

PLANO DE ENSINO

Curso: Direito, DOURADOS, Matutino (2017) - 3ª Série

Professor: LUAN AUGUSTO RAMOS

Disciplina: Registros Públicos - Turma "U"

Carga Horária: 34 h

Período Letivo: 02/2022 a 12/2022

Ementa:

Registros públicos. Notários e Registradores. Infrações. Registros Públicos em Espécie. Registro civil das pessoas naturais, registro civil das pessoas jurídicas. Legislação aplicável aos registros públicos.

Objetivo:

- Promover estudo sistemático dos Registros Públicos, capacitando, ampliando e desenvolvendo os conhecimentos e as habilidades na área de Direito Notarial e Registral.

Conteúdo:

1. Teoria Geral dos Registros Públicos;
 - 1.1 Origem histórica dos Registros públicos;
 - 1.2 Conceito de Registros Públicos;
 - 1.3 Notários e Registradores;
 - 1.3.1 Infrações.
2. Registros Públicos Aplicados;
 - 2.1 Registros Públicos em Espécie;
 - 2.2 Registro civil das pessoas naturais;
 - 2.3 Registro civil das pessoas jurídicas;
 - 2.4 Legislação aplicável aos registros públicos.

Metodologia:

O conteúdo programático será desenvolvido através de aulas expositivas, ministradas com auxílio de instrumentos tecnológicos disponíveis, como giz/caneta e lousa, slides em data show. Será realizadas discussões em grupo acerca do entendimento de textos da doutrina, estudos dirigidos em livros e revistas especializadas com elaboração de esquemas e resumos.

Bibliografia:

- ASSAN, Ozires Eitel. Registros Públicos e Notariais no Novo Código Civil. Doutrina, Legislação, Jurisprudência e Modelos. Porto Alegre RS: Vale do Mogi, 2008.
- BALBINO FILHO, Nicolau. Averbações e cancelamentos no registro de imóveis: doutrina e prática. São Paulo: Saraiva, 2008.
- LOUREIRO FILHO, Lair da Silva. LOUREIRO, Cláudia Regina Magalhães. Notas e Registros Públicos. São Paulo: Saraiva, 2009.
- PANTALEÃO, Moacir. Tratado Prático dos Registros Públicos. São Paulo: Servanda, 2008.
- PASSOS, Tatiana. Registro de Imóveis para Profissionais do Direito. Guia prático. São Paulo: Russel, 2008.
- SALLES, Venício. Direito Registral Imobiliário. São Paulo: Saraiva, 2007.

Critérios de Avaliação:

A verificação da aprendizagem dos alunos será efetuada da seguinte forma:

- duas avaliações no valor de 0 a 9 pontos.
- dois trabalhos na modalidade seminário ou simulado, os quais valerão de 0 a 1 ponto.

- A nota de cada trabalho será somada a nota de cada avaliação, totalizando ao final duas notas de 0 a 10 pontos.

Poderá Avaliação Optativa:

A optativa será aplicada de forma diferenciada conforme a avaliação a ter a nota substituída. Será ofertada uma prova escrita ou oral, relativa ao conteúdo ministrado da respectiva prova substituída, com valor de zero a dez (0 a 10) pontos.

Exame:

Prova escrita, relativa a todo o conteúdo ministrado, sendo a matéria cumulativa, com valor de zero a dez (0 a 10) pontos.

JOAQUIM CARLOS KLEIN DE ALENCAR
Coordenador de Curso

LUAN AUGUSTO RAMOS
Professor